

AIC PROGRAMMI

TOR VERGATA Piano Casa

INFORMAZIONI ED ADESIONI

Consorzio Cooperative di Abitazione
Associazione Italiana Casa

via meuccio ruini 3 - roma

06.43.98.21 - aic@gruppoaic.it

www.gruppoaic.it



AIC PROGRAMMI
TOR VERGATA Piano Casa

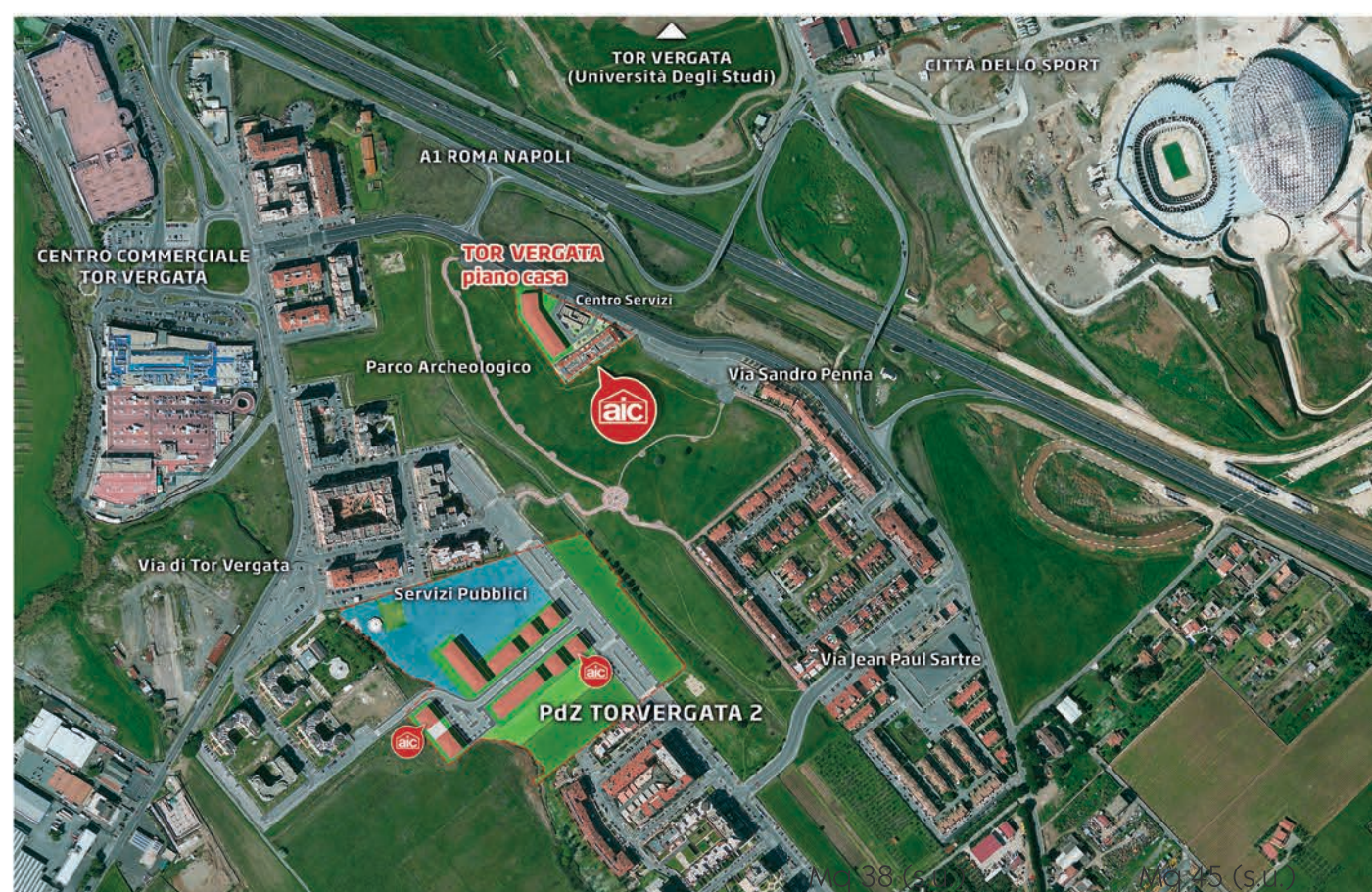
nuove confortevoli residenze,
a due passi dal Polo commerciale

Prosegue l'intervento del Consorzio AIC nell'area urbana di Tor Vergata
con la realizzazione di 38 nuovi appartamenti, all'insegna del comfort
e del risparmio energetico.

UBICAZIONE

L'intervento è situato nel quadrante sud-est di Roma, appena fuori dal G.R.A. vicino alla seconda Università, lungo Via Sandro Penna, a due passi dal Polo commerciale "Tor Vergata".

A breve distanza le centralità dell'Area commerciale de La Romanina e il raccordo autostradale per l'A1 Roma-Napoli.



www.gruppoaic.it

marchio qualità - legacoop - cooperative d'abitanti



aic
sistemabitare

Consorzio Cooperative di Abitazione - Associazione Italiana Casa

IL PROGRAMMA

L'intervento, in regime PEEP ex Legge 167/1962, è localizzato nel Piano di Zona D3 Tor Vergata, su area assegnata da Roma Capitale, per il quale il Consorzio AIC ha richiesto il cambio di destinazione d'uso in applicazione della L. regionale 21/2009 (Piano Casa).

L'AIC realizza 38 nuovi appartamenti in un edificio in cortina di due piani. Posti auto e cantine nel piano interrato; piani terra con giardino.



REQUISITI DI ACCESSO PEEP

Sono previsti i seguenti requisiti soggettivi per accedere al programma, come previsto dalla Legge 167/1962 per gli interventi in Edilizia Economica e Popolare:

- Cittadinanza o ad essa equiparata
- Residenza o attività nel Comune di Roma
- Non essere proprietari in Roma di altro alloggio adeguato al nucleo familiare

Tor Vergata - Piano Casa



SOSTENIBILITA' E RISPARMIO ENERGETICO

Le soluzioni tecniche progettuali finalizzate al risparmio dei consumi e alla sostenibilità ambientale adottate dal Consorzio AIC, garantiscono un valore aggiunto in termini di benessere, qualità, vantaggio economico.

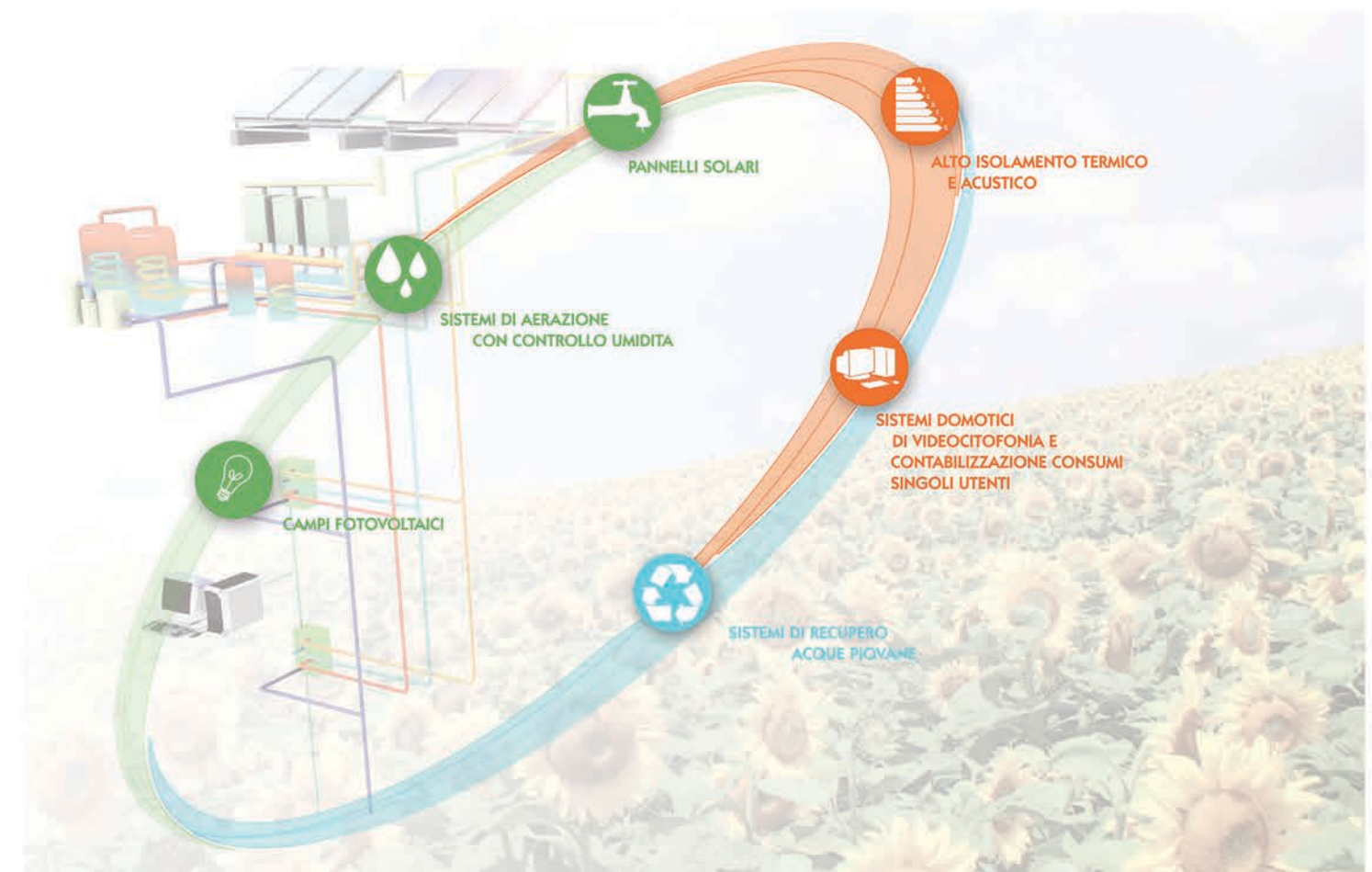
Previsti impianto fotovoltaico per produzione di energia elettrica a servizio delle parti condominiali; pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria; impianto di riscaldamento centralizzato e moduli di contabilizzazione dei singoli consumi negli appartamenti; sistema di ventilazione forzata per il controllo della aerazione all'interno degli ambienti.



GLI APPARTAMENTI

L'appartamento tipo è costituito da soggiorno/a.c., camera, bagno, loggia o giardino, cantina e posto auto.

PLANIMETRIE DI MASSIMA NON ESECUTIVE



Consorzio Cooperative di Abitazione - Associazione Italiana Casa